



OPIS TECHNICZNY

Strona | 1

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie Inwestora: Gmina Bielsko-Biała – Straż Miejska
- 1.2. Program Aneksu opracowany przez Inwestora : rezygnacja z kompletu : stolik rekreacyjny i dwa krzeselka. Zmiana nazwy blatów typu Corian : było Sierra, jest Aurora (2).
- 1.3. Obowiązujące przepisy, normy, materiały wyjściowe do projektowania.

2. Dane ogólne

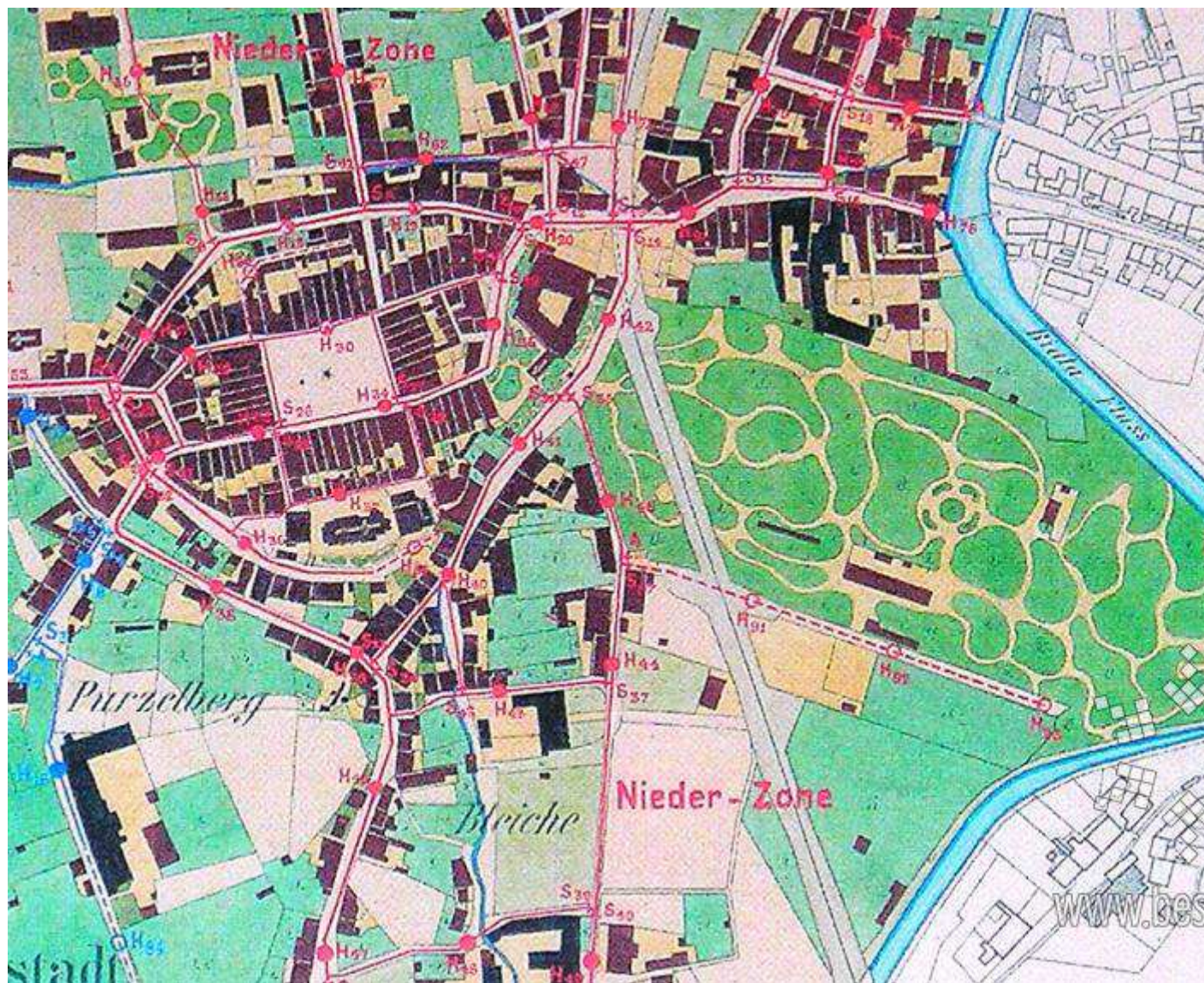
- 2.1. Lokalizacja: Inwestycja jest zlokalizowana przy ul. Kołłątaja 10 w Bielsku-Białej
- 2.2. Powierzchnia wnętrza : 64,80 m²
- 2.3. Kubatura: 194,40 m³

3. Technologia wykonawstwa – tradycyjna.

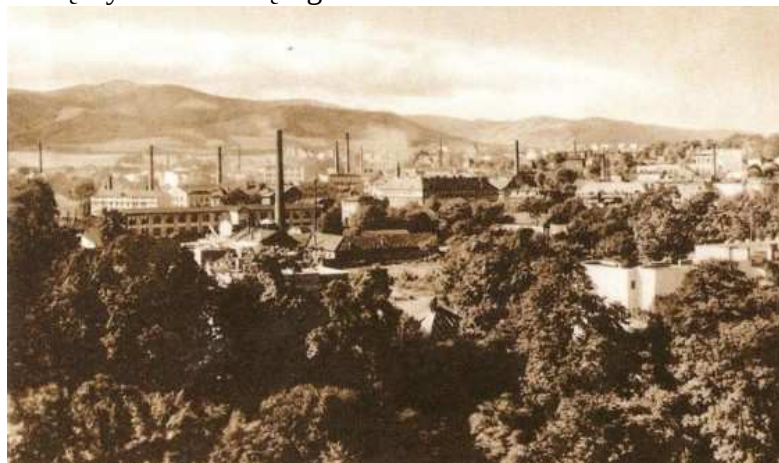
4. Projektowane rozwiązanie:

Przed przystąpieniem do wykonania projektu architektury wnętrza pomieszczenia monitoringu miasta Bielska – Białej w siedzibie Komendy Straży Miejskiej w Bielsku- Białej, dokonano wnikliwej analizy historycznej miejsca lokalizacji inwestycji. Okazało się, że po przebudowie barokowego ogrodu Sułkowskich w latach siedemdziesiątych XIX w. na ogród w stylu angielskim, usytuowano w nim stylowo zaprojektowane i urbanistycznie dopracowane stajnie książęce z typowym dla epoki podjazdem, prawdopodobnie ujeżdżalnią, wkomponowane w starannie dobrany drzewostan.





W latach trzydziestych ubiegłego wieku, obszar ogrodów książęcych został zabudowany architekturą modernistyczną, a na terenie obecnego obiektu powstał budynek biurowy dla zarządcy tartaku książęcego.





Zdjęcie powyżej pochodzące z 1936 r. przedstawia widok na tartak książęcy. Trzeba nadmienić, że tartak książęcy został zaprojektowany jeszcze w 1898 r. przez Emanuela Rosta-Juniora, tego samego architekta, który zaprojektował miejski ratusz (1895-1897).

Strona | 3



W okresie dwudziestolecia międzywojennego, po odzyskaniu przez Polskę niepodległości, właśnie w budynku miejskiego ratusza miała miejsce m.in. Straż Miejska.

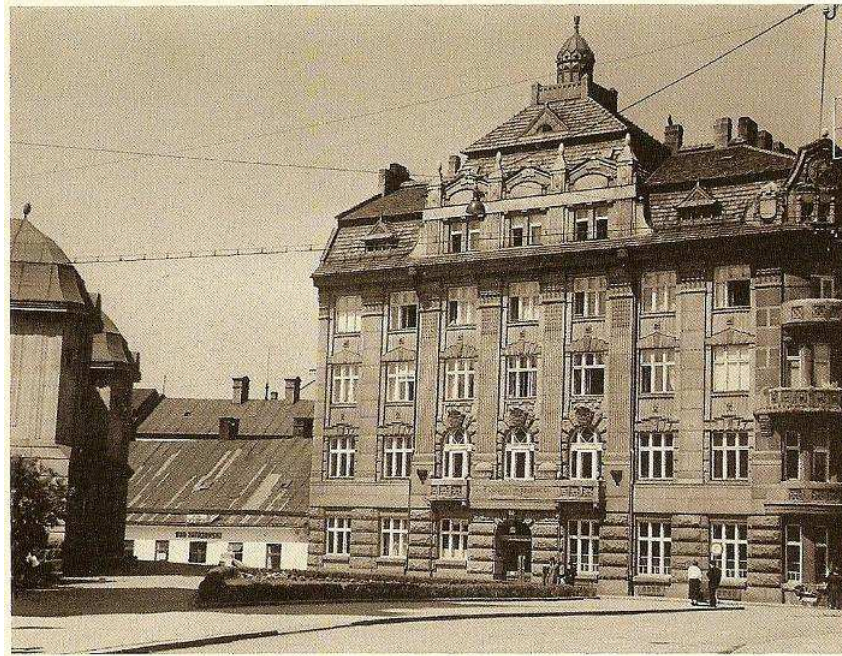


Zdjęcie przedstawia „okraglak” zaprojektowany przez bielskiego architekta Alfreda Wiedermanna, zamykający kompozycję dawnych ogrodów Sułkowskich,.



Tak więc wychodząc z historyzującego stylu w centrum Bielska powstała modernistyczna zabudowa o cechach minimalistycznych wywodzących się ze szkoły „Bauhaus”. Trzeba pamiętać, że w tym samym czasie rozwija się drugi nurt modernizmu, czyli *Art Nouveau*, lub jak mówią inni *Art Deco*.

Przykładem takiej architektury jest budynek Banku Gospodarczego przy ul. Ks. Stojałowskiego, powstały w 1926 r. wg projektu białskiego architekta Leopolda Landau.



*Bielska
Bank
Gospodarczego
Krojewego*

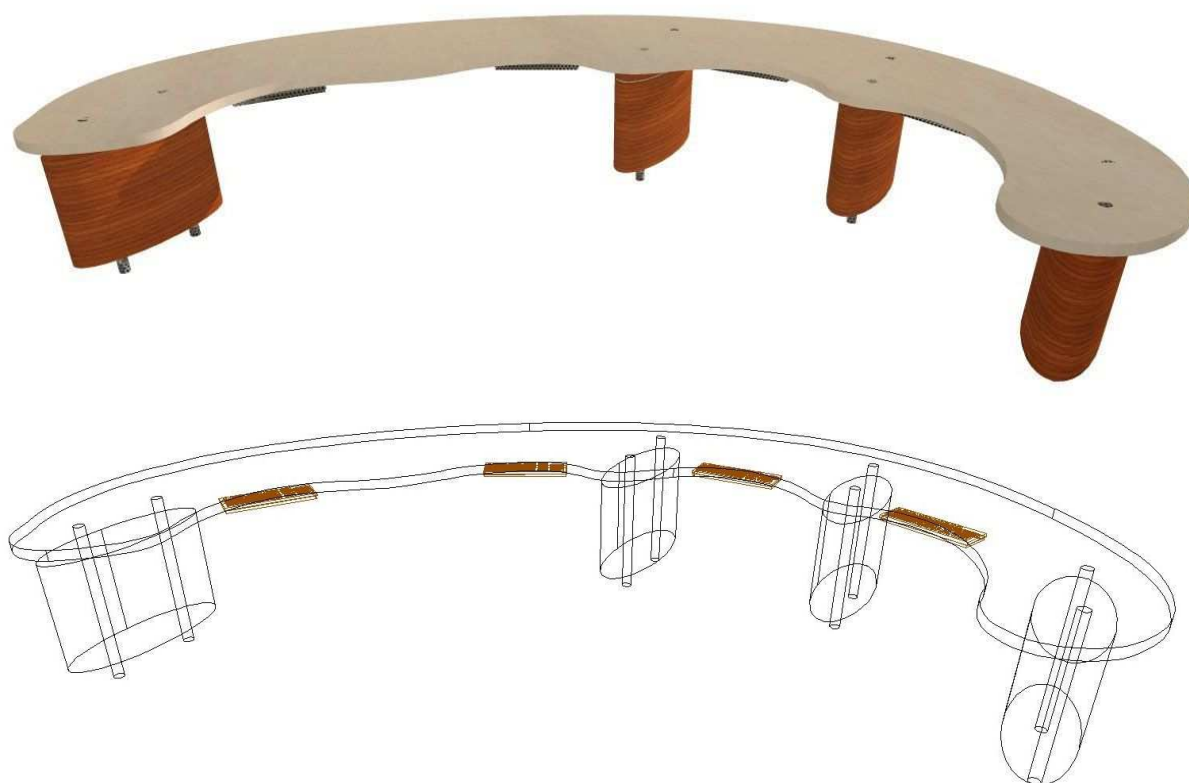
Biorąc pod uwagę powyższe fakty, ustalając stylistykę projektowanego wnętrza, w uwzględnieniu obecnej funkcji, czyli miejsca dowodzenia Straży Miejskiej, postanowiono przywrócić pierwotny wygląd pomieszczenia, czyli dokonać odkrycia ciekawych w formie i kolorystyce stropów łukowych i odsłonić wążek ceglany w ścianie bezpośrednio sąsiadującej z ulicą Kołłątaja. W zakresie wyposażenia wnętrza przyjęto inspirację stylem *art. Deco*.

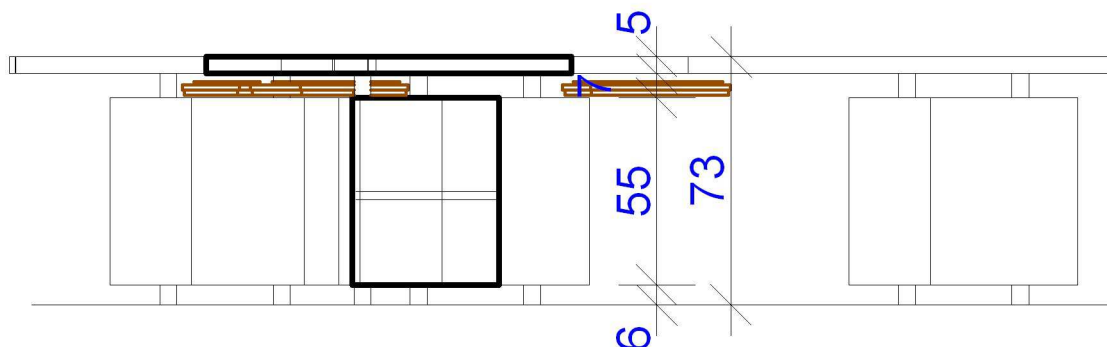


Zatem sięgając do historii Bielska-Białej, możemy powiedzieć: „koło historii zatoczyło swój krąg”. Kiedyś w nowo wybudowanym Ratuszu Białskim miała miejsce Straż Miejska, a dziś w budynku niegdyś bielskiego zarządcy dóbr książęcych, strażnicy miejscy, będą czuwać nad bezpieczeństwem i porządkiem miasta oraz jego mieszkańców.

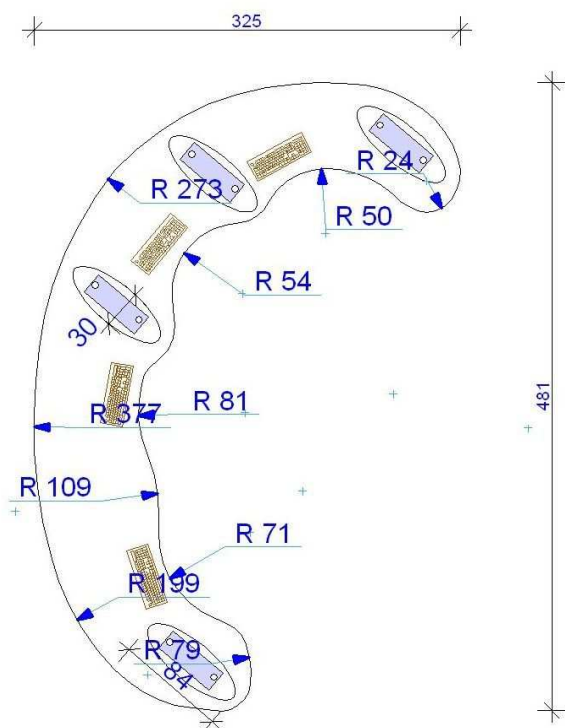
5. MEBLE :

5.1. Główne stanowisko monitoringu zbudowane jest wokół lady wykonanej z blatu akrylowego typu Corian: Aurora (2) Harmony: GR 150, Staron: Sanded Sahara SS440 Pomocnik dla każdego stanowiska wykonany z wygiętej płyty MDF laminowanej w kolorze czereśni, stalowe elementy nośne – słupki w kolorze NCS S1002-Y. Klawiatury podwieszone do blatu za pomocą standardowych uchwytów metalowych.





PRZEKRÓJ przewiduje się zastosowanie w pomocnikach półki pośredniej



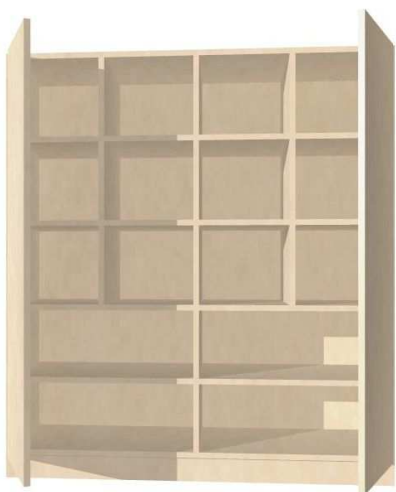
RZUT



WIDOK FRONTOWY GŁÓWNEGO BLATU MONITORINGU



SZAFA S3 – przeznaczona na rzeczy osobiste. Wys. 207,50 cm, szer. 140,50 cm gł 50 cm.
Wymiary skrytki szer 32 cm wys. 30 cm, gł. 45 cm. Ilość skrytek : 24 szt. laminowana w kolorze NCS S 1010-Y30 R. **ilość : szt. 1**



SZAFA S2 – przeznaczona na dokumenty. Wys. 190 cm, szer. 170 cm gł 45 cm. laminowana w kolorze NCS S 1010-Y30 R. **ilość: 1szt**



Szafy metalowe atestowane na dokumenty poufne, klasa A Typ 1

Zastosowanie:

Szafy przeznaczone do przechowywania dokumentów i materiałów niejawnych, oznaczonych klauzulą „poufne”. Najpopularniejsze szafy wykorzystywane w pomieszczeniach biurowych i archiwach. Dostosowane do przechowywania ważnych dokumentów, akt, a także sprzętu komputerowego.



Certyfikat do przechowywania:

- Certyfikat do przechowywania dokumentów poufnych klasa A (wg Zarządzenia Nr 57/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 12 grudnia 2011 r., Nr 58/MON z dnia 22 grudnia 2011 r.
- Spełniają wymagania klasy Typ 1 wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 maja 2012 r.

Opis produktu:

- Korpus i drzwi wykonane z blachy stalowej o grubości 1 [mm], nadającej odpowiednią sztywność oraz zabezpieczonej przed korozją.
- Wyposażone w zamek kluczowy mechaniczny klasa A (wg normy EN 1300) Typ 2 (wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 maja 2012 r.) zabezpieczony przed działaniem destrukcyjnym w tym przed przewierceniem.
- Drzwi szafy blokowane mechanizmem ryglowym na trzech krawędziach z ryglami o średnicy 12 [mm], przekroju 112 [mm²] i rozstawie maksymalnym 450 [mm] - w zależności od wymiarów szafy.
- Półki wewnętrzne wykonane z blachy o grubości 0,8 [mm] z regulacją wysokości zawieszenia o maksymalnym obciążeniu 50 [kg].
- Zawiasy wewnętrzne.
- Kąt otwarcia drzwi wynosi 120 stopni.
- Gwarancja 24 miesiące.

Wyposażenie podstawowe:

- Atestowany zamek kluczowy kl. A z dwoma kluczami.
- Półki.
- Instrukcja obsługi i użytkowania wyrobu z kartą gwarancyjną.

Wyposażenie dodatkowe:

- Skrytki wykonane z blachy o grubości 1 [mm] lub 0,8 [mm] indywidualnie zamykane na zamek EuroLocks B671 lub zamek kl. A wg EN 1300. Skrytki w szafach dwudrzwiowych i jednodrzwiowych posiadają jedną komorę i zamykane są na jeden klucz.
- Dodatkowe półki.
- Dodatkowy zamek kluczowy, szyfrowy lub elektroniczny.
- Uchwyt do plombowania – kołki z miseczką do odcisnięcia pieczęci.
- Dwa otwory montażowe w dnie szafy.
- Kotwy mocujące.

Standardowe kolory:

- Jasnoszary RAL 7035.

SSZAFA S1 – NA SPRZĘT OPERACYJNY 1 szt. w pomieszczeniu dyżurnego wys. 190 cm szer. 140 cm, gł. 40 cm **ilość : 1 sz**



STOJAK POD MONITORY : wykonany z czterech słupków z RK 100x100x3 nierdzewka, Dwóch rygli RK 100x100x3 nierdzewka, blacha perforowana, nierdzewna – nierdzewna gr 4 mm, słupki pionowe RK 50x50x3, w słupkach i ryglach należy wywiercić otwory do przeprowadzenia okablowania elektrycznego i niskoprądowego. Mocowanie monitorów : ułożonych w dwóch rzędach jeden nad drugim po 8 szt. w każdym rzędzie. Kolorystyka naturalna stali nierdzewnej – polerowanej. **UWAGA : STOJAK NALEŻY WYKONAĆ PO ZAKUPIE MONITORÓW I UŁOŻENIA ICH W JEDNĄ KOMPOZYCJĘ MODELOWĄ ORAZ DOKONANIU JEJ POMIARU.**

6. Zestawienie powierzchni:

1. Pomieszczenie monitoringu 34,80 m²
2. Pomieszczenie dyżurnego 13070 m²
3. Serwerownia 10,90 m²
4. Korytarz 5,40

Razem parter : 64,80 m²

7. Warstwy :

8. posadzka 2,0 cm
9. - wylewka samopoziomująca
10. - wylewka betonowa 5,0 cm B-15
11. - styrodur 20 cm
12. - papa termozgrzewalna na podłożu zagruntowanym emulsją asfaltową
13. - warstwa wyrównawcza 3,0 cm
14. - chudy beton 10 cm B-10



15. - żwir zagęszczony od 20 cm do gruntu rodzimego

Warstwy posadzki należy wykonać po skuciu istniejącej posadzki w pomieszczeniu monitoringu, pomieszczeniu dyżurnego, oraz w korytarzu zaznaczonym graficznie na rzucie parteru, dostosowując poziom wykończenia posadzki do poziomu posadzki pozostałej części korytarza.

8. Roboty wykończeniowe.

8.1 Tynki wewnętrzne cementowo- wapienne w kolorze : NCS S0510-Y30R i S 1010-Y30 R, wykonane w technice przecieranej. W Ścianie w osi „1” należy odsłonić istniejący mur ceglany, uzupełnić brakujący watek, wykonać nowe fugowanie na całości w kolorze NCS S0510-Y30R i S 1010-Y30 R.

8.2. Płyty gipsowo – kartonowe ognioodporne na konstrukcji aluminiowej – systemowej wokół belek stropowych, malowane jednolicie w kolorze NCS S0510-Y30R

8.3. Obłożenie istniejących słupów, okładziną gipsową o grubości 5 cm, malowane w kolorze NCS S0510-Y30R i S 1010-Y30 R, wykonane w technice przecieranej. Istniejące płyty g-k wokół słupów należy zdemonstować.

8.4. Kolorystyka stolarki drzwiowej : NCS : S 1002 R. Okna i drzwi aluminiowe.

8.5. Kolorystyka okien i ścianki przesuwnej : wiśnia analogicznie jak w blacie głównym.

8.6. Wykończenie podłóg : płytki ceramiczne, gresowe powlekane, w wymiarach 45 cm x 45 cm w kolorze Ocre. **UWAGA : układanie płytek należy rozpocząć od osi D3.**

8.7. Na stanowisku dyżurnego fragment ścian pomiędzy blatem dyżurnego, a blatem przy okienkach, należy obłożyć powierzchnią akrylową : typu Corian: Aurora (2), Harmony: GR 150, Staron: Sanded Sahara SS440

8.8. Sufity : należy zdemonstować istniejące sufity g-k i odsłonić watek ceglany istniejących sufitów łukowych, uzupełnić uszkodzenia, oraz wykonać fugowanie spoin na całości sufitów w kolorze : NCS S0510-Y30R i S 1010-Y30 R.



9. Fotele :

9.1. Dla stanowisk monitoringu **4 szt.** oraz na stanowisku dyżurnego **1 szt.** należy zastosować fotele ergonomiczne, z regulowaną wysokością siedziska, oparcia i podłokietników, z zaplekiem wentylowanym. **Kolorystyka fotela biurowego** : czarna tapicerka, elementy stalowe w kolorystyce satynowego metalu, maksymalne obciążenie 130 kg.



Kolorystyka fotela biurowego : czarna.

Strona | 11



10. „BLAT DYŻURNEGO : wys. Od podłogi 73 cm montowany do ściany na wspornikach ze stali nierdzewnej, należy wykonać z blatu akrylowego typu Corian: Aurora (2), Harmony: GR 150, Staron: Sanded Sahara SS440. Pomocnik biurowy: dł 130 cm szer. 80 cm wys. 73 cm, plus kontener biurowy, oba laminowane: NCS S 1010-Y30 R

11. Warunki ochrony ppoż

11.1 Lokalizacja :

Projektowane stanowiska monitoringu miasta Bielska-Białej zlokalizowane są na parterze budynku przy ul. Kołłątaja 10 w Bielsku-Białej.

11.2. Grupa wysokości : budynek dwukondygnacyjny o wysokości do kalenicy : $h = 10,50$ m, sklasyfikowany do budynków niskich.

11.3. Kategoria zagrożenia ludzi zgodnie z funkcją ZL III.

11.4. Zagrożenie wybuchem : zagrożenie wybuchem nie występuje.

11.5. Klasa odporności pożarowej : przebudowę zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „C” z elementów konstrukcyjnych, nie rozprzestrzeniających ognia.

11.6. Warunki ewakuacji : z pomieszczeń monitoringu, pokoju dyżurnego i serwerowni zapewniono wyjścia ewakuacyjne, prowadzące bezpośrednio na zewnątrz obiektu poprzez korytarz i wiatrołap.

Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 12 m przy dopuszczalnej 40 m mierzona przez dwa pomieszczenia : korytarz i wiatrołap. Wyjścia ewakuacyjne zamykane są drzwiami rozwieranymi jednoskrzydłowymi o szerokości skrzydła podstawowego co najmniej 0,90 m. Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 12 m przy dopuszczalnej 30 m.

Projektowana sala monitoringu, pomieszczenie dyżurnego, oraz serwerownia jest wydzielona od istniejącej części biurowej ścianami o odporności ogniowej REI 60, oraz stropem REI 60. Zabezpieczenie ogniowe słupów stalowych w pomieszczeniu monitoringu, ścianką gipsową, okrągłą gr. 5 cm o odporności ogniowej REI 60.

12. Wentylacja : zastosowano wentylację mechaniczną wraz z klimatyzacją, a pomieszczenie serwerowni wyposażono w klimatyzację.